



## **VEA Energia Ambiente s.r.l.**

### **AVVISO AL PUBBLICO**

***Invito a formulare una manifestazione di interesse per l'acquisto della partecipazione in Hydroversilia s.r.l.***

#### **1. Hydroversilia s.r.l.**

Hydroversilia s.r.l. è una società di diritto italiano con sede legale in Marina di Pietrasanta (Lu), via Gaetano Donizetti, 16, e capitale sociale interamente versato pari a euro 10.000,00 costituito da 10.000 azioni ordinarie del valore di 1,00 Euro ciascuna. Il capitale sociale di Hydroversilia s.r.l. risulta così ripartito:

N°	Soci	N° Azioni	Valore nominale in unità di Euro	%
1	<b>VEA Energia Ambiente s.r.l.</b>	<b>4.900</b>	<b>4.900</b>	<b>49,00%</b>
2	<b>Versilia Acque S.p.A.</b>	<b>5.100</b>	<b>5.100</b>	<b>51,00%</b>

Hydroversilia s.r.l. opera nella produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile generata da un impianto idroelettrico della potenza nominale di 587 kw sito in località Cardoso nel Comune di Stazzema (LU).

Il Socio di maggioranza (Versilia Acque S.p.A.) è una Società pubblica, partecipata dai Comuni di Stazzema, Camaiore, Pietrasanta, Seravezza, Massarosa, Forte dei Marmi e dall'Azienda dei servizi ambientali ERSU.

Hydroversilia ha in gestione la centrale idroelettrica di Cardoso fino al 2028. Dopo tale data l'impianto rientrerà nella piena disponibilità della proprietà pubblica del Comune di Stazzema.

Si precisa che, ai sensi dello Statuto di Hydroversilia s.r.l., il Socio Versilia Acque S.p.A. ha un diritto di prelazione, sulla migliore offerta, per l'acquisto della partecipazione oggetto della presente procedura.

Il Socio VEA Energia Ambiente s.r.l. intende avviare una procedura di consultazione competitiva (la "**Procedura di Consultazione Competitiva**"), al fine di verificare l'interesse da parte di potenziali soggetti interessati ad acquistare le quote di partecipazione in Hydroversilia s.r.l., pari al



49% del capitale sociale di quest'ultima società (di seguito, l'operazione sopra descritta, la "Operazione").

## **2. La Procedura**

**2.1.** VEA energia Ambiente avvia la presente Procedura di Consultazione Competitiva per sollecitare manifestazioni di interesse per l'acquisto del 49% di Hydroversilia s.r.l.

**2.3.** La manifestazione di interesse, in forma di lettera sottoscritta in originale da un legale rappresentante del soggetto interessato, munito dei necessari poteri e corredata dai documenti di seguito indicati, in lingua italiana (la "*Lettera di Manifestazione di Interesse*") dovrà pervenire in busta sigillata, con la dicitura "*Procedura di Consultazione Competitiva per la Cessione della Partecipazione in Hydroversilia s.r.l.*", entro e non oltre le

**ore 12.00 del 4 luglio 2014**

al seguente indirizzo:

*VEA Energia Ambiente s.r.l.*

*Via Papa Giovanni XXIII, 86*

*55054Massarosa (LU)*

**2.4.** Le Lettere di Manifestazione di Interesse possono essere presentate sia da soggetti singoli, sia da soggetti legati tra loro da accordi di *partnership* o da analoghe forme di concertazione ("*Raggruppamento*"), o mediante una società appositamente costituita ("*NewCo*"), che siano in possesso dei requisiti di cui al Paragrafo 2.5. che segue.

I membri del Raggruppamento o i soci della NewCo dovranno, a tal fine, predisporre una Lettera di Manifestazione di Interesse congiunta, sottoscritta dai rispettivi legali rappresentanti, nella quale dovrà essere indicato: (a) il soggetto designato quale comune mandatario con rappresentanza per l'espletamento di tutte le fasi della Procedura (il "*Mandatario*"), (b) la quota di partecipazione che ogni singolo soggetto detiene nel Raggruppamento ovvero detiene (o che verrà a detenere) nella NewCo.

Resta inteso che nessuno dei soggetti interessati potrà presentare e/o concorrere a presentare, direttamente o indirettamente in Raggruppamento o mediante NewCo più di una Lettera di Manifestazione di Interesse.

**2.5.** La Procedura di Consultazione Competitiva è riservata a soggetti che alla data della pubblicazione della presente Manifestazione di Interesse abbiano i seguenti requisiti:



- (i) Abbiamo svolto da almeno 5 anni anteriori all'anno corrente attività di gestione di impianti idroelettrici sul territorio nazionale;
- (ii) non si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello stato in cui hanno la loro sede legale;
- (iii) non sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- (iv) non si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di Procedura di Consultazione Competitiva, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi altra relazione giuridica o economica, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- (v) abbiano adempiuto agli obblighi riguardanti il pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, conformemente alle norme dell'ordinamento italiano o dello Stato in cui sono stabilite;
- (vi) abbiano adempiuto agli obblighi tributari conformemente alle norme dell'ordinamento italiano o di quelle dello stato in cui sono stabilite;
- (vii) siano in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili.

In caso di partecipazione in Raggruppamento o mediante NewCo, i requisiti da (ii) a (vii) sopra descritti dovranno essere posseduti da tutti i componenti del Raggruppamento o della NewCo, il requisito (i) sopra descritto dovrà essere posseduto interamente dal Mandatario.

**2.6.** La Lettera di Manifestazione di Interesse dovrà includere la seguente documentazione:

- (i) schema della struttura di controllo del soggetto interessato che manifesta interesse;
- (ii) dichiarazione ex art. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/00, da parte del soggetto interessato, rilasciata dal legale rappresentante dello stesso o da soggetto a ciò autorizzato, redatta secondo il Modulo Dichiarazioni allegato al presente avviso sotto la lettera A;
- (iii) cognome e nome, numero di telefono e telefax ed indirizzo e-mail della persona di riferimento del soggetto interessato.

VEA Energia Ambiente si riserva di richiedere ai soggetti interessati ulteriore documentazione rispetto a quanto previsto per la Lettera di Manifestazione di Interesse e comunque utile per l'esecuzione della stessa.



**2.7.** I soggetti interessati potranno richiedere ogni chiarimento in merito alla presente Procedura di Consultazione Competitiva per iscritto all'Amministratore delegato di VEA Energia Ambiente s.r.l.:

VEA Energia Ambiente s.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 86

55054 Massarosa (LU)

Marco Vacchelli

[marco.vacchelli@irenmercato.it](mailto:marco.vacchelli@irenmercato.it)

**2.8.** VEA Energia Ambiente s.r.l., una volta verificata la documentazione pervenuta dagli interessati, valutata la stessa e i requisiti dichiarati e/o dalla stessa accertati invierà ai soggetti ammessi alle successive fasi della Procedura di Consultazione Competitiva (i "**Soggetti Ammessi**"), una lettera di impegno di riservatezza, che dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Soggetto Ammesso cui è indirizzata, in segno di piena ed integrale accettazione.

**2.9.** Successivamente alla ricezione della lettera di impegno alla riservatezza sottoscritta, entro la data che sarà tempestivamente comunicata ai Soggetti Ammessi, VEA Energia Ambiente s.r.l. invierà ai Soggetti Ammessi una lettera ("**Lettera di Procedura**") contenente un invito ad accedere alla *data room* che conterrà informazioni e documentazione confidenziali rilevanti su Hydroversilia s.r.l., e le regole relative all'eventuale successiva formulazione di un'offerta vincolante per l'acquisto del 49% di Hydroversilia s.r.l., secondo i termini, le condizioni e le modalità indicate nella stessa Lettera di Procedura.

Si anticipa sin d'ora che la Lettera di Procedura specificherà, tra l'altro, salvo il diritto di VEA Energia Ambiente s.r.l. di disporre diversamente nella Lettera di Procedura, che il criterio di aggiudicazione è costituito dal prezzo di acquisto di Hydroversilia più elevato offerto.

**Si precisa sin d'ora che il prezzo base del 49% della partecipazione, sul quale dovranno essere fatte esclusivamente offerte al rialzo, è di € 191.356.**

Termini, condizioni e modalità per la formulazione delle offerte vincolanti saranno meglio dettagliati nella Lettera di Procedura.

### **3. Varie**

Il presente invito a manifestare interesse e la ricezione delle Lettere di Manifestazione di Interesse non comportano per VEA Energia Ambiente s.r.l. alcun obbligo o impegno di trasferire nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto, non costituiscono alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di VEA Energia Ambiente s.r.l. e non comportano alcun vincolo per VEA Energia Ambiente s.r.l. in relazione a qualsivoglia determinazione concernente l'Operazione.

VEA Energia Ambiente s.r.l. si riserva ogni decisione ritenuta opportuna in merito allo svolgimento della presente procedura, sia nella presente fase sia nella fase di ammissione degli interessati a quella di negoziazione, sia, infine, nella fase della negoziazione stessa.



Resta inteso che VEA Energia Ambiente s.r.l. potrà decidere, in esito allo sviluppo e/o agli esiti della negoziazione, di non proseguire la negoziazione stessa o di non vendere alcuna partecipazione, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti di VEA Energia Ambiente s.r.l. alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, né pretendere alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o vantare alcun valido affidamento o posizione negoziale e/o prenegoziale.

La presente comunicazione costituisce un invito a manifestare interesse, e non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 cod. civ., né sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs n. 58/98.

VEA Energia Ambiente s.r.l. non fornisce in alcun modo, esplicito o implicito, alcuna garanzia sull'accuratezza e completezza delle informazioni e dei dati contenuti nel presente invito a manifestare interesse e declina sin d'ora qualsivoglia responsabilità in relazione alla stessa.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. n. 196/03 e sarà improntato a liceità e correttezza, a tutela dei diritti dei soggetti manifestanti interesse alla partecipazione in Hydroversilia s.r.l. e della loro riservatezza; il trattamento di tali dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla Procedura di Consultazione Competitiva in tutte le sue fasi.

L'estratto del presente invito a formulare una manifestazione di interesse per l'acquisto della partecipazione in Hydroversilia s.r.l. è pubblicato sul seguente quotidiano: La Nazione; mentre il testo integrale del presente invito è pubblicato sul sito internet di VEA Energia Ambiente s.r.l. ([www.veaenergiaambiente.it](http://www.veaenergiaambiente.it)).

Ing. Marco Vacchelli

*Amministratore delegato*

*VEA Energia Ambiente s.r.l.*



**FAC-SIMILE DICHIARAZIONI (in carta semplice) – all. A**

A

VEA Energia Ambiente s.r.l.

Via Papa Giovanni XXIII, 86

55054 Massarosa (LU)

Il Sottoscritto..... nato a..... il..... nella sua qualità di..... e come tale in rappresentanza dell'impresa ..... con sede in Via .....CAP ..... codice Fiscale e/o Partita I.V.A..... numero telefonico.... fax....., in relazione alla Procedura di Consultazione Competitiva indetta da codesta VEA energia Ambiente S.r.l.

**DICHIARA**

che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. di..... al n.....dal.....per le seguenti attività.....

- a) che gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza sono..... (inserire nome, cognome, data e luogo di nascita e residenza);
- b) di svolgere da almeno 5 anni anteriori all'anno corrente (2009÷2013) attività di gestione di impianti idroelettrici sul territorio nazionale;
- c) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, cessazione di attività o concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello stato in cui hanno la loro sede legale;
- d) che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- e) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione,



anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

- f) di aver adempiuto agli obblighi riguardanti il pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, conformemente alle norme dell'ordinamento alla stessa applicabili;
- g) di aver adempiuto agli obblighi tributari conformemente alle norme dell'ordinamento alla stessa applicabili;
- h) di essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili oppure di non essere tenuto all'applicazione della legge 12.3.1999 n. 68;
- i) di aver provveduto alla nomina del responsabile dei servizi di prevenzione e protezione;
- j) di aver provveduto all'informazione ed alla formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro ai sensi del Decreto Legislativo N. 81/2008;

*Informativa ai sensi del D. Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.*

Data

*Il Rappresentante o il Procuratore della Società*

**N.B.: Allegare fotocopia del documento di identità del sottoscrittore**